

ALLMÄNNA VILLKOR – FASTRÄNTEKONTO FÖRETAG

1. ALLMÄNT

Dessa allmänna villkor avser fasträntekonto ("Fasträntekonto") i Borgo AB ("Bolaget") öppnat av myndig fysisk eller juridisk person ("Kontohavaren"). Med Kontohavare likställs fortsättningsvis behörig representant för juridisk person. Fasträntekonto är avsett för sparande relaterat till näringsverksamhet. Fasträntekonto får inte användas i privat syfte. Fasträntekonto ska endast användas i enlighet med dessa allmänna villkor. För att Kontohavaren ska kunna öppna ett Fasträntekonto krävs att Kontohavaren har ett eget sparkonto i Bolaget kopplat till Fasträntekonto ("Sparkonto").

Kontohavaren är fordringsägare gentemot Bolaget. Fasträntekonto tillhandahålls på svenska, transaktioner på kontot sker i svenska kronor och kommunikation mellan Kontohavaren och Bolaget sker på svenska.

Kontohavaren är i samband med ansökan om öppnande av Fasträntekonto och under kontoavtalets löptid skyldig att sanningsenligt lämna de kund- och personuppgifter, behörighets- och identitetshandlingar till Bolaget som efterfrågas, samt styrka dessa uppgifter.

Fasträntekonto ska anses vara ingånget när Kontohavaren (med erforderliga behörighetshandlingar) godkänt avtalet om Sparkonto och Fasträntekonto på anvisat sätt och Bolaget efter prövning godkänt Kontohavaren.

2. FASTRÄNTEKONTO

Fasträntekonto är ett inlåningskonto med fast ränta och fast bindningstid. Kontohavaren kan knyta flera Fasträntekonto till ett och samma Sparkonto. Kontohavaren väljer bindningstid utifrån de tidsperioder som vid var tid tillämpas av Bolaget. Bolaget och Kontohavaren kommer överens om bindningstid i avtalet. Den exakta räntan sätts till aktuell räntesats den dag medlen förs över till Fasträntekonto.

Insättning kan endast ske vid ett tillfälle till ett lägsta placeringsbelopp om 10 000 kr. På Fasträntekontos startdag överför Bolaget placeringsbeloppet från aktuellt Sparkonto till Fasträntekonto. Kontohavaren ska säkerställa att tillräckliga medel finns tillgängliga på Sparkonto på Fasträntekontos startdag. Om det saknas disponibla medel på Sparkonto på startdagen kommer Bolaget att avsluta Fasträntekonto. Bolaget har ingen skyldighet att underrätta Kontohavaren om detta.

Förfallodagen är den dag som utgör sista dagen i bindningstiden. När denna dag passerat överför Bolaget medel från Fasträntekonto till Sparkonto enligt vad som anges i punkt 13.

3. FÖRFOGANDE ÖVER KONTO

Överföring med anledning av Fasträntekontos start- och förfallodag genomförs av Bolaget från respektive till Sparkonto. På Fasträntekontos startdag binds det på Fasträntekonto insatta beloppet, d.v.s. det är inte disponibelt för Kontohavaren annat än i enlighet med dessa villkor eller de anvisningar Bolaget vid var tid meddelar. Som huvudregel gäller att inestående medel på Fasträntekonto inte tas ut eller disponeras förrän bindningstiden löpt ut. För avslut av Fasträntekonto i förtid, se punkt 14 och 15.

I händelse av att Sparkonto sägs upp eller på annat sätt upphör under Fasträntekontos bindningstid, upphör Fasträntekonto i enlighet med punkt 13. Om Sparkonto sägs upp av Kontohavaren under Fasträntekontos bindningstid ska denna uppsägning anses innefatta en begäran om Fasträntekontos upphörande i förtid enligt punkt 14.

Förbehåll från Kontohavarens sida om rätt för annan att förfoga över tillgodohavanden på Fasträntekonto får endast göras med av Bolaget anvisad fullmakt eller på annat av Bolaget godkänt sätt.

Bolaget äger rätt att begränsa åtkomsten till Fasträntekonto för att utföra underhåll, uppdatering, felsökning eller annan nödvändig åtgärd. Bolaget ska verka för att förlägga sådant arbete vid lämplig tidpunkt, samt att informera om det i god tid och på lämpligt sätt.

4. RÄNTA

Ränta beräknas efter den räntesats och de grunder som Bolaget vid var tid tillämpar för Fasträntekonto, vilka tillhandahålls på Bolagets webbplats. Ränta på placerat belopp på Fasträntekonto följer en fast räntesats som gäller för hela bindningstiden. Ränta på placerat belopp beräknas på faktiskt antal dagar per år och på basis av ett år av 365 dagar. Ränta beräknas från och med startdagen, och till och med dagen före förfallodagen. Ränta gottgörs Fasträntekonto i sin helhet på förfallodagen.

Bolaget är i vissa fall skyldigt att innehålla skatt på räntan.

5. AVGIFTER OCH KOSTNADER

Avgifter och kostnader för Fasträntekonto utgår enligt Bolagets vid var tid gällande prislista som finns på Bolagets webbplats. Höjning av pris eller avgift ska meddelas Kontohavaren minst fjorton (14) dagar före ikraftträdandet. Detsamma gäller om Bolaget inför en ny avgift för Fasträntekonto.

Det kan tillkomma skatter, avgifter eller kostnader som varken betalas genom Bolaget eller påförs av Bolaget. Bolagets kostnader för att driva in fordran hos Kontohavaren ska ersättas av Kontohavaren.

Bolaget får belasta Fasträntekonto med belopp motsvarande avgifter, utlägg, kostnader, eller arvode för uppdrag som utförts åt Kontohavaren och för betalning för annan förfallen fordran som Bolaget har mot Kontohavaren (kvitning).

6. ÅRSBESKED OCH KONTOUTDRAG

Årsbesked och information om Fasträntekonto hålls löpande tillgängligt av Bolaget.

7. BEVIS OM KONTOSTÄLLNING

Bolaget registrerar transaktionerna på Fasträntekonto i sin bokföring. Bolagets bokföring betraktas som tillförlitligt bevis om kontoställningen till dess Kontohavaren visat annat.

8. LEGITIMATION OCH BEHÖRIGHETSHANDLINGAR

Bolaget förbehåller sig rätten att avgöra om identitetshandlingar och övriga behörighetshandlingar kan godkännas av Bolaget. Kontohavaren ska på begäran kunna identifiera sig på det sätt som Bolaget allmänt godtar.

Om Kontohavaren är juridisk person ska vederbörliga handlingar utvisande behörig representant överlämnas till Bolaget.

När Kontohavaren identifierar sig, lämnar begärda uppgifter, godkänner dessa allmänna villkor, eller i övrigt lämnar och bekräftar uppdrag med stöd av autentiseringslösningar såsom Mobilt BankID gäller i tillägg till villkoren i detta avtal även en behörig utfärdares villkor för sådana autentiseringslösningar. I den mån sådana villkor innehåller bestämmelser som är oförenliga med dessa allmänna villkor ska dessa allmänna villkor ha företräde.

Kontohavaren är skyldig att vid identifiering, godkännande och bekräftelse av lämnad information eller uppdrag vara vaksam och att inte utföra åtgärderna på ett sätt som ger någon annan tillgång till Kontohavarens Fasträntekonto. Kontohavaren är skyldig att vid vetskap om att någon obehörigen utfört sådana åtgärder omedelbart anmäla det till Bolaget.

9. TILLGÅNG TILL INTERNETTJÄNST

Kontohavaren har, med användning av de autentiseringslösningar Bolaget vid var tid tillämpar, exempelvis Mobilt BankID, tillgång till sådan internetjänst som Bolaget vid var tid tillhandahåller avseende Fasträntekonto. Kunden ska skydda sina personliga behörighetsfunktioner kopplade till sådana autentiseringslösningar.

Kontohavaren svarar själv för tillgång till den tekniska utrustning och programvara som kan krävas för nyttjandet av de självbetjäningstjänster Bolaget vid var tid tillhandahåller för Fasträntekonto och ska visa normal aktsamhet och skydda sin tekniska utrustning mot obehörigt nyttjande, bland annat genom att använda tekniska skydds- och säkerhetsfunktioner.

10. FELAKTIG INSÄTTNING PÅ FASTRÄNTEKONTO

Om Bolaget av misstag skulle sätta in medel på Kontohavarens Fasträntekonto äger Bolaget rätt att korrigera den felaktiga insättningen. Om Kontohavaren av misstag förfogat över sådana insatta medel ska Kontohavaren snarast möjligt till Bolaget återbetala de medel som erhållits vid insättningen. Om Kontohavaren underlåter att återbetala sådana medel har Bolaget rätt att belasta Kontohavarens Fasträntekonto med det aktuella beloppet. Om Bolaget vidtagit korrigering enligt denna punkt ska Bolaget snarast underrätta Kontohavaren om det. Kontohavaren äger inte rätt att ställa några krav gentemot Bolaget med anledning av felaktig insättning enligt denna punkt.

11. RÄTT ATT SPÄRRA FASTRÄNTEKONTO

Bolaget har rätt att utan föregående meddelande till Kontohavaren spärra Kontohavarens tillgång till Fasträntekonto:

- vid felaktig hantering av Kontohavarens personliga behörighetsfunktioner för Bolagets autentiseringslösningar,
- vid misstanke om obehörigt utnyttjande av Kontohavarens personliga behörighetsfunktioner för Bolagets autentiseringslösningar, eller
- vid misstanke om att Fasträntekonto används obehörigen.

Kontohavaren kommer att informeras om sådan spärr av Fasträntekonto på sätt som anges i punkten 18 om Bolaget inte är förhindrat av säkerhetsskäl eller enligt lag, förordning eller myndighetsföreskrift. Bolaget ska häva spärren så snart skäl för spärr inte längre föreligger.

Bolaget är inte ansvarig för vare sig direkt eller indirekt skada som Kontohavaren eller annan åsamkas till följd av sådan spärr av Fasträntekonto som angetts ovan i denna punkt.

12. SKATTERÄTTSLIGT HEMVIST

Kontohavaren ska själv förvisa sig om sin skatterättsliga hemvist. För fysisk person är det normalt det land/stat vars lag anger skattskyldighet på grund av huvudsaklig vistelse, bosättning eller liknande omständighet. För juridisk person avses normalt det land där den juridiska personen är registrerad. När så följer av gällande lag, regler eller avtal gör Bolaget preliminära skatteavdrag på Kontohavaren tillkommande räntor etc. Det åligger Kontohavare som byter skatterättsligt hemvist att anmäla detta till Bolaget. Om Kontohavare har skatterättsligt hemvist utanför Sverige ska Kontohavaren meddela Bolaget sitt utländska skatteregistreringsnummer.

13. FISTRÄNTEKONTOTS UPPHÖRANDE

Fasträntekontot upphör när förfallodagen passerat. Om Bolaget beviljat en förfrågan om avslut i förtid enligt punkt 14, upphör Fasträntekontot när den dag passerat som Bolaget beviljat som avslutsdag. Kontohavaren erhåller en skriftlig bekräftelse i samband med Fasträntekontots upphörande. Ränta påförs på dagen för Fasträntekontots upphörande. Om Fasträntekontot upphör i förtid dras avgift enligt punkt 14 i samband med att ränta påförs Fasträntekontot. Ränta beräknas enligt punkt 4. Därefter överförs inestående medel (d.v.s. kapitalbeloppet tillsammans med räntebeloppet, efter avdrag för eventuellt skatt och avgift) automatiskt till Sparkontot varpå Fasträntekontot avslutas.

14. KONTOHAVARENS MÖJLIGHET ATT AVSLUTA FISTRÄNTEKONTO I FÖRTID

Kontohavaren kan skicka en förfrågan till Bolaget om att avsluta Fasträntekontot före förfallodagen. Sådan förfrågan måste avse Fasträntekontots belopp i dess helhet, ske skriftligen och undertecknas av Kontohavaren eller per telefon efter identifiering genom av Bolaget anvisad metod. Bolaget kommer att pröva Kontohavarens förfrågan och meddela om den godtas eller ej. I det fall förfrågan godtas erhåller Kontohavaren en skriftlig bekräftelse i samband med att medlen överförs till Sparkontot och Fasträntekontot avslutats i enlighet med punkt 13. När Fasträntekontot avslutas i förtid är Kontohavaren skyldig att erlägga en avgift till Bolaget. Avgiften för förtida upphörande beräknas enligt de grunder Bolaget vid var tid tillämpar, vilket framgår av Bolagets vid var tid gällande prislista som tillhandahålls på Bolagets webbplats. För fasträntekontots upphörande i förtid gäller i övrigt bestämmelserna i punkt 13.

15. BOLAGETS RÄTT ATT AVSLUTA FISTRÄNTEKONTOT I FÖRTID

Bolaget har rätt att avsluta Fasträntekontot redan innan förfallodagen har passerat för det fall Bolaget önskar ta belopp på Fasträntekontot helt eller delvis i anspråk för betalning av förfallen fordran som Bolaget har mot Kontohavaren.

16. BOLAGETS RÄTT TILL UPPSÄGNING

Bolaget har även rätt att omedelbart avbryta nyttjandet av Fasträntekontot och/eller säga upp avtalet med omedelbar verkan om

- Kontohavaren har åsidosatt dessa allmänna villkor, andra instruktioner eller överenskommelser som gäller för Fasträntekontot,
- det finns skälig anledning att anta att Kontohavaren inte kommer att fullgöra sina förpliktelser gentemot Bolaget enligt detta avtal,
- Kontohavaren har varit ohederlig gentemot Bolaget,
- Kontohavaren avsiktligt har använt Fasträntekontot för olagliga ändamål eller Kontohavaren har lämnat felaktiga uppgifter när Fasträntekontot öppnades och korrekta uppgifter skulle ha lett till att Kontohavaren inte hade fått öppna ett Fasträntekonto,
- Kontohavaren inte lämnar sådana uppgifter som Bolaget begär in och behöver för att uppfylla sina lagstadgade skyldigheter avseende kundkänedom, eller
- misstanke finns, enligt vad Bolaget har anledning att anta, om att Fasträntekontot används eller kommer att användas för eller i samband med brottslig verksamhet eller i övrigt i strid med gällande lagstiftning eller på annat sätt som kan orsaka skada för Bolaget eller tredje man.

Om Bolaget misstänker att Kontohavaren använder Fasträntekontot direkt eller indirekt för att helt eller delvis för egen eller annans räkning främja penningtvätt och/eller finansiera brottslighet eller terrorism eller i övrigt i strid med gällande lagstiftning har Bolaget rätt att, utan att ange skäl därtill, omedelbart avbryta nyttjandet av Fasträntekontot och /eller säga upp Fasträntekontot.

17. ÄNDRING AV UPPGIFT MED MERA

Det åligger Kontohavaren att hålla kontaktuppgifter som namn, adressuppgifter, telefonnummer eller e-postadress uppdaterade och att skriftligen utan dröjsmål underrätta Bolaget om ändring av sådana uppgifter. Kontohavaren ska tillse att Bolaget alltid har aktuella behörighetshandlingar avseende behörig representant om Kontohavaren är juridisk person. Ändring avseende behörig representant för Kontohavare kan åberopas först sedan Kontohavaren skriftligen lämnat Bolaget meddelande om ändringen.

Bolaget har rätt att när som helst under avtalets löptid begära in kompletterande kundkännedomsinformation och Kontohavaren är skyldig att tillhandahålla denna information omgående till Bolaget. På begäran av Bolaget ska Kontohavaren lämna korrekta och sanningsenliga uppgifter om bland annat skatterättslig hemvist, uppgifter om insatta medel, dess bakgrund och syfte med insättning och planerade transaktionsmönster.

18. MEDDELANDEN

Meddelanden mellan Kontohavaren och Bolaget sker på svenska via de digitala kommunikationskanaler som Bolaget använder vid var tid och som

Kredittagaren är ansluten till.

Meddelanden som sänds via Bolagets digitala kommunikationskanaler anses ha kommit Kontohavaren tillhanda så snart de gjorts tillgängliga. Meddelanden som sänds med elektronisk kommunikation till av Kontohavaren uppgiven elektronisk adress anses ha kommit Kontohavaren tillhanda vid avsändandet.

Vid ändring av villkor ska meddelande om detta som lämnas via Bolagets digitala kommunikationskanaler anses ha kommit Kontohavaren tillhanda så snart meddelandet har gjorts tillgängligt och Bolaget gjort Kontohavaren uppmärksam på detta genom ett elektroniskt meddelande såsom sms eller annan elektronisk notifiering. Kontohavaren är skyldig att hålla hos Bolaget anmälda uppgifter om exempelvis mobilnummer och e-postadress uppdaterade.

I övriga fall skickas meddelanden per post till den adress som är registrerad hos, eller som är känd för, Bolaget. Rekommenderat brev ska anses ha nått Kontohavaren senast sju (7) dagar efter avsändandet.

Meddelanden om en allvarlig operativ incident eller en säkerhetsincident som kan påverka Kontohavarens ekonomiska intressen negativt sker på lämpligt sätt via de digitala kommunikationskanaler som Bolaget använder vid var tid, Bolagets webbplats eller genom brev.

19. KLAGOMÅLSHANTERING

Om Kontohavaren inte är nöjd med Bolagets hantering kopplad till Fasträntekontot kan Kontohavaren framföra synpunkter i enlighet med Bolagets gällande rutiner för klagomål, vilka tillhandahålls på Bolagets webbplats.

Om Kontohavaren efter kontakt med Bolaget vill ta frågan vidare, kan ett klagomål skickas till Klagomålsansvarig hos Bolaget via mail till klagomal@borgohypotek.se, varefter ett automatiskt svarsmail skickas till Kontohavaren med information om att Bolaget har mottagit ärendet och att ärendet fått ett ärendenummer.

20. REKLAMATION

Om Kontohavaren vill göra en reklamation kopplad till Fasträntekontot ska Kontohavaren skriftligen meddela detta, samt ange vari felet består och begära rättelse i enlighet med Bolagets gällande rutiner för reklamation (reklamation), snarast efter det att Kontohavaren märkt eller skäligen borde ha märkt felet. Om reklamation inte sker enligt ovan, kan Kontohavaren gå miste om rätten att begära ersättning eller kräva andra åtgärder från Bolaget.

21. TILLÄMPLIG LAG OCH DOMSTOL

Eventuella tvister med anledning av avtalet ska avgöras i Sverige av svensk domstol och med tillämpning av svensk rätt. Bolaget har dock rätt att för erhållande av kapitalbelopp, räntor, avgifter och kostnader föra talan mot Kontohavaren vid domstol i det land där Kontohavaren har sin hemvist.

22. ÄNDRING AV ALLMÄNNA VILLKOR

Bolaget förbehåller sig rätten att ändra dessa allmänna villkor. Bolaget ska underrätta Kontohavaren om ändringar av allmänna villkor, med undantag för räntesatsen och beräkningsgrunderna för räntesatsen, minst två (2) månader innan ändringar träder i kraft i enlighet med punkten 18. I den händelse en ändring aktualiseras av att ny lagstiftning omedelbart träder i kraft har Bolaget rätt att omgående ändra innehållet i avtalet.

23. ÖVERFÖRING AV AVTAL OCH PANTSÄTTNING

Bolaget har rätt att utan samtycke av Kontohavaren överföra samtliga eller delar av sina rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal till annan. Kontohavaren har inte rätt att överföra sina rättigheter eller skyldigheter eller Fasträntekontot till annan. Kontohavaren får inte heller pantsätta Fasträntekontot eller de medel som finns på Fasträntekontot till annan än Bolaget.

24. BEGRÄNSNING AV BOLAGETS ANSVAR

Bolaget är inte ansvarig för skada som beror av svenskt eller utländskt lagbud, svensk eller utländsk myndighetsåtgärd, krigshändelse, strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan liknande omständighet. Förbehållet i fråga om strejk, blockad, bojkott och lockout gäller även om Bolaget själv är föremål för eller vidtar sådan konfliktåtgärd. Skada som uppkommit i andra fall ska inte ersättas av Bolaget, om den varit normalt aktsam. Bolaget ansvarar inte för indirekt skada, om inte skadan orsakats av Bolagets grova vårdslöshet. Föreligger hinder för Bolaget att vidta annan åtgärd på grund av omständighet som anges i första stycket får åtgärden skjutas upp till dess hindret har upphört.

25. RAPPORTERING TILL SKATTEVERKET

Bolaget skyldigt att bland annat lämna kontrolluppgift om ränteinkomster och ränteutgifter till Skatteverket.

INFORMATION OM INSÄTTNINGSGARANTI

Fasträntekontot omfattas av lagstadgad insättningsgaranti, om inte annat anges nedan. Det innebär att om Bolaget försätts i konkurs, eller om Finansinspektionen har fattat beslut om insättningsgarantins inträde, garanteras Kontohavaren att få ersättning för den sammanlagda behållning på Fasträntekonto som omfattas av insättningsgarantin. Kontohavarens tillgodohavande i Bolaget, inklusive upplun ränta, kommer vid insättningsgarantins inträde att ersättas ur insättningsgarantin med ett sammanlagt belopp om 1 050 000 kronor. Har Kontohavaren flera konton i Bolaget som omfattas av insättningsgarantin, är Kontohavarens skydd ändå maximalt 1 050 000 kronor. Om Kontohavaren till exempel har ett konto med 900 000 kronor och ett annat konto med 200 000

kronor, får Kontohavaren endast ersättning om 1 050 000 kronor.

Kontohavaren kan utöver detta få ersättning för medel på Fasträntekontot som hänför sig till insättningar som är hänförliga till vissa särskilt angivna händelser, såsom skadeståndersättning, försäkringsutbetalning och skadeersättning om högst fem (5) miljoner kronor. Kontohavaren måste själv ansöka om tilläggsbeloppet.

Riksgälden är skyldig att betala ut ersättningen inom sju (7) arbetsdagar från det att garantin träder in. Ersättningen utbetalas i svenska kronor. Riksgälden har rätt att i vissa fall skjuta upp utbetalningen.

Följande Kontohavare kan inte få ersättning från insättningsgarantin:

- a) banker
- b) kreditmarknadsföretag
- c) försäkringsföretag
- d) understödsföreningar
- e) finansiella institut enligt lagen (2004:297) om bank- och finansieringsrörelse
- f) värdepappersfonder eller alternativa investeringsfonder
- g) pensionsfonder
- h) landsting
- i) kommuner
- j) statliga myndigheter.

Riksgälden prövar och administrerar insättningsgarantin.

Kontaktuppgifter: telefon +46 (0)8 613 52 00, e-post ig@riksdagen.se. För mer information om insättningsgarantin, se <http://www.insattningsgarantin.se> eller Bolagets webbplats.

INFORMATION OM BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Bolaget är personuppgiftsansvarig för behandlingen av personuppgifter i samband med den tjänst som omfattas av dessa villkor eller som i övrigt registreras i samband med sådan tjänst. Bolaget har som personuppgiftsansvarig ansvar för att personuppgifter behandlas i enlighet med gällande lagstiftning.

Det grundläggande ändamålet med Bolagets behandling av personuppgifter i samband med tjänsten och den rättsliga grunden för det är att samla in och kontrollera personuppgifterna inför ett beslut om att tillhandahålla tjänsten till Kontohavaren och att uppfylla villkoren i avtalet. Personuppgifterna behandlas även för exempelvis utveckling av olika produkter och tjänster, samt för att uppfylla lag- och myndighetskrav. Mer information finns i Bolagets Integritetspolicy. Där kan Kontohavaren även läsa om sina rättigheter i samband med personuppgiftsbehandlingen, såsom exempelvis rätten till rättelse, begränsad behandling och radering. Bolagets Integritetspolicy finns på Bolagets webbplats. Kontohavaren kan även få en utskrift av Bolagets Integritetspolicy genom att kontakta Bolaget.

Kontohavaren kan vid frågor eller synpunkter på hur Bolaget behandlar personuppgifter kontakta Bolaget per telefon, E-post: dataskydd@borgohypotek.se eller skicka brev.

Kontohavaren har också alltid rätt att kontakta Bolagets Klagomålsansvarig och Integritetsskyddsmyndigheten för eventuella klagomål rörande behandling av personuppgifter.

Tjänsten enligt detta avtal tillhandahålls av Borgo AB.

Org.nr: 559153-2303

Postadress: Box 240 88, 104 50 Stockholm

Telefon: 010- 525 25 00

Webbplats: www.borgohypotek.se

E-post: info@borgohypotek.se

Bolaget är ett kreditmarknadsbolag som erbjuder krediter och inlåningskonton till fysiska och juridiska personer. Bolaget har tillstånd från Finansinspektionen att bedriva denna verksamhet och står under Finansinspektionens tillsyn.